

Terugblik Algemene ledenvergadering 21september 2022

De algemene ledenvergadering heeft onlangs plaatsgevonden in het nieuwe pand van restaurant De Beren. Tijdens het eerste gedeelte is de aanpassing van de statuten aan de orde gekomen. Ook waren er bestuursverkiezingen. Jolanda de Groot (DG Grootverbruik) en Cor van der Wel (Werkse!) zijn unaniem gekozen. Zij zijn hartelijk welkom geheten. Daarnaast zijn de heren Leo Mastenbroek (VvE Harnaschpoort), Robert Aalbers (ABR groep B.V.) en Jeroen Reissenweber (Bakkerij Holtkamp) herkozen. Tijdens het tweede gedeelte zijn financiële zaken en ontwikkelingen bedrijventerrein besproken. Ook was er een presentatie van twee partijen over mogelijkheden om het terrein te verduurzamen. De presentaties zijn naar onze leden doorgestuurd. De aanwezige leden werden getraceerd om heerlijke hapjes. De bijeenkomst was geslaagd!

Betaald parkeerplekken op bedrijventerrein

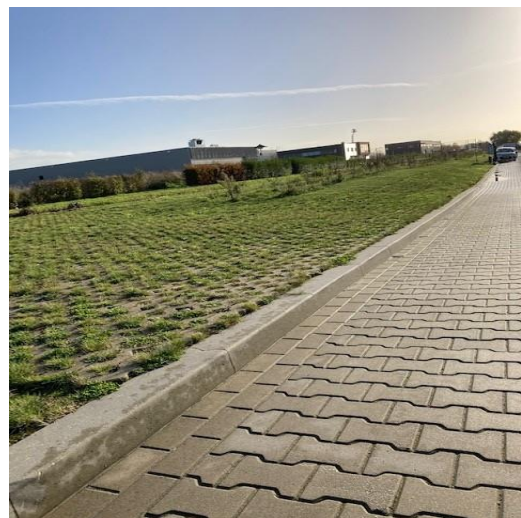
Heeft u te weinig parkeerplekken op uw terrein om de auto's van uw medewerkers of uw bezoekers te stallen? Neem dan contact op met Ron Verhage (06-57549895), onze parkmanager om meer informatie in te winnen over de mogelijkheid om parkeerplaatsen te huren op het betaalde parkeerterrein op het bedrijventerrein. Het betaald parkeerterrein bevindt zich aan het Vrij-Harnasch ter hoogte van 114-D (tegenover ABR Infra Services en Sens Glas. Een link naar locatie is bijgevoegd.



<https://goo.gl/maps/ybJD4rQCrF9AzNwr7>

Veegronde eigen terrein op kosten vereniging

Tussen 21 en 24 november 2022 is door de easy sweep de goten en eigen terreinen weer keurig geveegd waardoor het terrein er weer keurig bij lag. In 2023 zal de vereniging deze actie voortzetten.



Veiligheid en feestdagen:

Nog even en dan staan de feestdagen weer voor de deur. Een tijd waarin het langere tijd "stil" is op het bedrijventerrein. Dit is ook de tijd dat 'calamiteiten' later ontdekt worden!!!! U kunt daarbij denken aan bijvoorbeeld brand of inbraak. Rondom Oud & Nieuw zijn de risico's vele malen groter. Daarom is het nu een goed moment om aan veiligheid tijdens de feestdagen aandacht te besteden. Zie onderstaande tips.

- 1. Sluit ramen en deuren:** Zorg dat er iemand verantwoordelijk is voor een sluitronde voor het sluiten van ramen en deuren en voor het inschakelen van de alarminstallatie. Denk ook na over wie deze verantwoordelijkheid over kan nemen bij bijv. ziekte.
- 2. Zet uw alarm aan:** Schakel consequent uw alarmsysteem in. Op deze wijze kan er snel gereageerd worden door de meldkamer en eventuele surveillance. Een snelle reactie kan schade door brand of verlies door diefstal tot het minimum beperken.
- 3. Verlichting:** Zorg dat de gevelverlichting goed werkt. Op deze wijze zet u eventuele inbrekers goed in het licht. Houd er rekening mee dat de verlichting niet het zicht van de camera belemmert of verblindt.
- 4. Uitstraling:** Laat belangrijke documenten of waardevolle spullen niet in het zicht liggen. Zorg ook dat uw terrein buiten er verzorgd uitziet. Een nette uitstraling van terrein of gebouw verkleint de kans op vandalisme of inbraak. Bijzonderheden vallen ook sneller op.

5. Opklimgevaar: Beperk eventuele opklom mogelijkheden, waarmee onbevoegden uw terrein kunnen betreden. Plaats dus geen containers, ladders, pallets of losse hulpmiddelen in de buurt van uw pand. Laat nooit ramen open die door middel van opklimming makkelijk bereikbaar zijn en zorg dat eventuele inbrekers geen gebruik kunnen maken van hoge begroeiing voor uw pand om achter weg te kuipen.



6. Brandgevaar: Zorg dat opslagcontainers goed afgesloten zijn en niet kort tegen uw pand staan. Kijk ook goed naar de aanwezigheid van mogelijk brandbaar materiaal op uw terrein.

Ook dit jaar heeft het bestuur besloten om op alle feestdagen een surveillancedienst in te zetten voor extra surveillanceronden zowel overdag als in de nacht. Dagelijks zullen zij 5x een ronde over het terrein doen. Deze surveillance is in handen van Security Direct. Zij zijn 24 uur per dag, 7 dagen per week bereikbaar via telefoon & e-mail:

Tel: 085 8000 600

E-mail: backoffice@security-direct.nu

Nieuwsbrief december 2022

In aanbouw

Op het bedrijventerrein wordt er hard gewerkt aan de voltooiing van een aantal panden.

Voortgang bouw van Ter Steege



Pand CM staal Sionsdreef



Pand Ty-Le Asian Delights



Voortgang bouw Technische Unie



Pand Washers Clever Carwash



DNA verhalenwandeling met link naar Auditour

Tijdens de middagpauze doen veel medewerkers een ommetje over het bedrijventerrein. Wellicht is de DNA verhalenwandeling iets voor deze medewerkers. Naar aanleiding van de opmerking over de DNA-Verhalenwandeling tref je ook de link naar deze audiotour aan. <https://www.dnadenhoorn.nl/verhalenwandeling.html>.

Tip voor medewerkers van bedrijven in de Harnaschpolder! Via een QR-codeborden zijn drie verhalen te beluisteren in de nabije omgeving van het bedrijventerrein:

Verhaal 6 over de Romeinen bevindt zich op de hoek Hadrianus Harnaschdreef;

Verhaal 7 over het Kerkepad bevindt zich vanaf de Woudselaan aan de voet van het viaduct over de A4. Volg na het verhaal de voetsappen op het viaduct voor uitzicht op t Woudt;

Verhaal 8 van John Kleijweg over de vogels bevindt zich ter hoogte van Woudselaan 29 bij de waterpartij in de buurt van Trofipack en Werkse!

Voor meer achtergrond informatie <https://www.dnadenhoorn.nl>

Plaatsing biggenruggen Sionsdreef en Westernesse

Onlangs zijn er in overleg met gemeente Midden Delfland zogenoemde biggenruggen geplaatst aan zowel Sionsdreef als Westernesse. Op deze locatie stonden nogal eens vrachtwagens geparkeerd, met name in de nachtelijke uren. De draaiende koelmotoren zorgden voor overlast. De parkmanager houdt in de gaten of de overlast door middel van deze maatregel afneemt.

Wijziging verkeerssituatie uitrit DC1, 2 en 3 De Jong Verpakkingen

Naar aanleiding van een email van De Jong verpakking over een onveilige verkeerssituatie bij de uitrit van de DC's is dit door de parkmanager aan gemeente Midden Delfland doorgegeven. Er is een verzoek gedaan om haaiantanden, verkeersborden te plaatsen en de struiken aan weerszijden te kortwieken.

Weghalen container

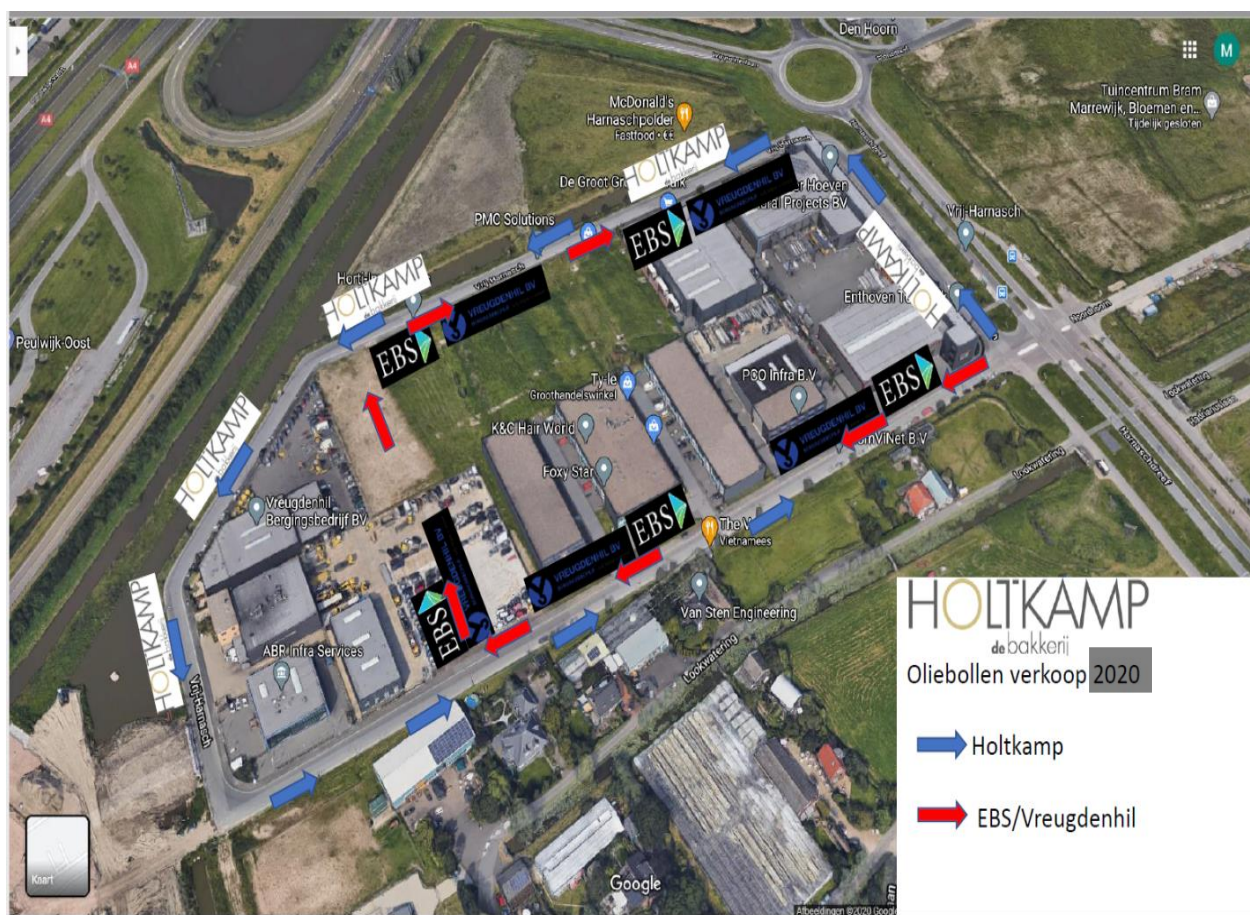
In november meldde PostNL de plaatsing van een grote blauwe container op de Heernesse. Deze container stond onhandig en was niet verlicht waardoor er in het donker levensgevaarlijke situaties konden ontstaan. In overleg met parkmanager, wijkagent en PostNL is container direct weggehaald.

Gele bak met strooizout bij ingang parkeerplaats

Bij de inrit van de af- oprit van het betaald parkeerterrein staat een gele bak met strooizout. Tot voor enkele weken geleden was deze bak gevuld met strooizout om te gebruiken bij de gladheidsbestrijding van de op- en afrit van het parkeerterrein. Op vrijdag 16 december jl. was het gebruik van strooizout hard nodig met de koude weersomstandigheden. Echter de gele bak was leeg. Het vermoeden bestaat dat het zout voor eigen gebruik is meegenomen. Ondertussen is de gele bak weergevuld maar de vraag is om dit zout vooral te gebruiken voor de gladheidsbestrijding van het parkeerterrein.

Oliebollen Drive-through op 30 en 31 december bij Bakkerij Holtkamp

Op vrijdag 30 en zaterdag 31 december 2022 is er weer een Oliebollen Drive-through bij Bakkerij Holtkamp aan de Vrij-Harnasch 116/A. Let op er is een aangepaste rijroute voor de bezoekers, zie hieronder.



Vanuit bestuursoverleg

Het bestuur van de vereniging heeft in de laatste maanden zich beziggehouden met:

- Verkeersveiligheid bedrijventerrein en andere zaken rondom Schoon, Heel en Veilig
- Stand van zaken uitgifte en bouw kavels
- Uitbreiding Camerabeveiligingsysteem
- Bestuurlijk overleg wethouder Economische Zaken van gemeente Midden Delfland
- Verduurzamingsmogelijkheden bedrijventerrein / gebruikers panden
- Organisatie netwerkborrel in januari of februari 2023

Waarvoor kunt u de Parkmanager inschakelen?

- Melden van schade in de openbare ruimte. Bijvoorbeeld kapotte straatverlichting, kapotgereden trottoirs, zwerfafval, groenonderhoud, graffiti, etc.
- Vragen over parkeerbeleid, parkeeroverlast, veiligheid en criminaliteitsbestrijding, milieubeleid, subsidies.
- Melden van wensen en initiatieven, bijzondere eigen bedrijfsactiviteiten.
- Vragen of opmerkingen i.v.m. camerabeveiliging enz.

*Bent u nieuw op het bedrijventerrein Harnasch Polder?
Ook dan informeert Ron Verhage u graag over de
benefits van het bedrijventerrein Harnaschpolder.*

Ron Verhage (Parkmanager)

mobiel: 06-57549895 / mail:
info@bedrijvenharnaschpolder.nl



Tot slot:

Het bestuur van de vereniging wenst u hele fijne feestdagen en een mooi, gezond en ondernemend 2023!

En mist u zaken die u besproken of belicht zou willen hebben, laat het ons weten.

Het bestuur:

Jolanda de Groot (voorzitter),
Leo Mastenbroek (penningmeester),
Robert Aalbers (algemeen bestuurslid),
Jeroen Reissenweber (algemeen bestuurslid),
Cor van der Wel (algemeen bestuurslid),
Chris Müller (adviseur),
Peter van den Heuvel (adviseur).

Secretariaat:

Karin Barendse en Maria van Wingerden

E: secretariaat@bedrijvenharnaschpolder.nl

T: 06 - 11238001 (Karin) of op 06 - 21263133 (Maria)

